

Územní plán Klimkovice

II. 2. a) Koordinační výkres

Legenda:

- stav / změny v území
- hranice obce Klimkovice = hranice řešeného území
- název obce
- název katastrálního území
- klad látky a označení Státní mapy 1:5 000
- zastavěné území sousedících obcí podle územních plánovacích dokumentací jednotlivých obcí
- hranice zastavěného území k 5. září 2014 vymezené územním plánem Klimkovic

KORIDORY

- technické infrastruktury VN vymezené územním plánem Klimkovic

VYMEZENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ územním plánem Klimkovic

- vymezení zastavěných ploch kromě zastavěných ploch pro plochy vodní a vodohospodářské
- vymezení zastavěných ploch pro plochy vodní a vodohospodářské
- plochy stavěné ke snižování ohrožení území povodněmi
- vymezení ploch přestavby
- vymezení tras vedení technické infrastruktury
- vymezení ploch dalších změn v území (kromě ploch pro USES)
- vymezení ploch pro územní systém ekologické stability krajiny
- vymezení ploch územních rezerv

ODNAČENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ územním plánem Klimkovic

- Zr 11 kód změny v území / pořadové číslo plochy (barva)
- SO V druh plochy v rozdílném způsobem využití
- Z kód změny v území
- P zastavěných ploch
- tr tras vedení technické infrastruktury
- U ploch dalších změn v území (kromě ploch pro USES)
- U ploch územního systému ekologické stability krajiny
- R územních rezerv

PODMÍNKY PRO ROZHODOVÁNÍ uložení územním plánem Katastrální úřad

- územní studie územním plánem uložení pořadí územní studie
- dohoda o parcelaci územním plánem podmíněná dohoda o parcelaci

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

podle stávajícího způsobu využití / podle požadovaného způsobu využití

- B Plochy bydlení**
 - BO1 bytové domy nízkopodlažní
 - BO2 rodinné domy
- OV Plochy občanského vybavení**
 - OVV veřejné infrastruktury - bez převážující Mlýnskýho a sportu, bez hřbitova
 - OVH veřejné infrastruktury - hřbitovy
 - OVK neveřejné infrastruktury a komerční - bez převahy sportu
 - OVL neveřejné infrastruktury a komerční - lázeňství
- VP Plochy veřejných prostranství (samostatné plochy)**
 - VPN náměstí, náběh
 - VPZ park, park, část plochy veřejné zeleně
- SO Plochy smíšené obytné**
 - SO-P historického jádra města
 - SO-M městské
 - SO-L městské lázeňské
 - SO-V venkovské
- DI Plochy dopravní infrastruktury**
 - DI-S silniční doprava - pozemní komunikace
 - DI-G silniční doprava - dopravní zařízení a vybavení
- TI Plochy technické infrastruktury**
 - TI-V veřejné infrastruktury
- V Plochy výroby a skladování**
 - VZV s vlivy za hranice ploch
- SV Plochy smíšené výrobní**
 - SV-N výroba a skladování, občanské vybavení
 - SV-U zemědělské usedlosti
- VH Plochy vodní a vodohospodářské**
 - VH-P plochy stavěné ke snižování ohrožení území povodněmi
 - VH-V vodní plochy a toky, rybníky, vodní nádrže
- Z Plochy zemědělské**
 - ZAP rosiřinná produkce
 - ZPZ s četným průchodem zvířete
- L Plochy lesní**
 - LH1 lesní hospodářství
- P Plochy přírodní**
 - P-US územní systém ekologické stability krajiny minimální (nezbytný)
 - N územní systém ekologické stability krajiny (rozšířený)
- X Plochy smíšené nezařazeného území**
 - XPE přírodní a přírodně blízké ekosystémy
 - Y plochy jiné a zvláštní
 - Y-Z izolační a ochranná zeleně
 - Y-ZK zahradkové kolonie

ÚZEMNÍ REZERVY

- OV Plochy občanského vybavení**
 - ov.L - neveřejné infrastruktury a komerční - lázeňství
- PAMÁTKOVÁ PÉČE, HODNOTY HISTORICKÉ A KULTURNÍ ochrana památek**
 - 6 PAMÁTKOVÁ ZÓNA VČETNĚ OCHRANĚNÉHO PÁSMO
 - městská
 - 8 NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA, PŘÍRODNĚ SOUBOR VČETNĚ OCHRANĚNÉHO PÁSMO
 - pláná s registřovým číslem ÚSKP ČR
 - objekt s registřovým číslem ÚSKP ČR
 - 13 KULTURNÍ HISTORICKÉ HODNOTY
 - objekt technické infrastruktury
 - kostel, kaple, kaplička
 - kitz, sloup kulturního významu
 - mochy, pomník, náhrodek
 - 14 ARCHITECTONICKÁ CENNÁ STAVBA, SOUBOR (kromě nemovitých památek)
 - objekt dotahující charakter památkové zóny, historicky a urban. cenné území
 - 16 ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
 - území s archeologickými nálezy
- HODNOTY ESTETICKÉ A VIZUÁLNÍ**
 - sidelní hodnoty**
 - 11 URBANISTICKÉ HODNOTY
 - urbanistický kompoziční prvek
 - 15 VÝZNAMNÁ STAVEBNÍ DOMINANTA
 - dominantka krajiny - historická
 - dominantka krajiny - současná
 - 20 VÝZNAMNÝ VYHLÍDKOVÝ BOD
 - místo vyhlídky z terénu
 - krajinné hodnoty**
 - 119 DALŠÍ DOSTUPNÉ INFORMACE - vztahy v krajině
 - osa viditelnosti - pohled příznivý
 - krajinný kompoziční prvek - stromořadí, úzký pruh lesa
 - krajinný kompoziční prvek - osamělý strom, lesík
- PŘÍRODNÍ PODMÍNKY ÚZEMÍ**
 - ochrana přírody a krajiny**
 - 21 ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
 - namáčení trasy biokoridorů a umístění biocenter na sousedících katastrálních územích
 - ložisko nevytrazených nerostů
 - ložisko neblancování
 - limity plynoucí z geologické stavby území
 - 61 PODOLOVANÉ ÚZEMÍ
 - poddolované území malého plošného rozsahu

stav / změny v území

- 22 VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ
 - zaregistrovaný (§ 6 zákona o ochraně přírody a krajiny)
- 23 VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK ZE ZÁKONA
 - vodní tok stálý povrchový do 5 m šířky
 - vodní tok stálý podzemní
 - rybníky
 - úrodní níva - bez rozšíření
- 30 PŘÍRODNÍ PARK
 - přírodní park Oderské Vrchy
- 32 PAMÁTKOVÝ STROM VČETNĚ OCHRANĚNÉHO PÁSMO
 - památný strom
 - ochranné pásmo památného stromu
- ochrana lesů**
 - 38 LESY ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ (část)
 - lesy zvláštního určení kromě lesů v chráněných územích přírody
 - 40 VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE LEŠA
 - vzdálenost 50 m od okraje lesa - pozemku určeného k plnění funkcí lesa (PUPFL) podle KN k 5. září 2014
- ochrana zemědělského půdního fondu**
 - 43 INVESTICE DO PŮDY ZA ÚČELEM ZLEPŠENÍ PŮDNÍ ÚRODNOSTI
 - odvodněné pozemky - plocha odvodnění (Zemědělská vodohospodářská správa/Ministerstvo zemědělství)
 - hlavní odvodňovací zařízení - bez rozšíření
- ochrana podzemních a povrchových vod**
 - 44 VODNÍ ZDROJ PŮVRCHOVÉ, PŮDZEMNÍ VODY VČETNĚ OCHRANĚNÉHO PÁSMO
 - veřejně přístupné studny nesloužící zásobování pitnou vodou
 - 46 ZRANITELNÁ OBLAST
 - zranitelná oblast
 - 48 VODNÍ NÁDRŽ
 - rybníky
 - 50 ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
 - stanovené záplavové území (G100)
 - 51 AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
 - dominantka krajiny - současná
 - 55 PŘÍRODNÍ LÉČIVÝ ZDROJ, ZDROJ PŘÍRODNÍ MINERÁLNÍ VODY VČETNĚ OCHRANĚNÉHO PÁSMO
 - hranice ochranného pásma přírodního léčivého zdroje - II. stupně
 - 56 LÁZEŘSKÉ MÍSTO, VNITŘNÍ A VNĚJŠÍ ÚZEMÍ LÁZEŘSKÉHO MÍSTA
 - vnitřní lázeňské území "A"
 - vnitřní lázeňské území "B"
 - vnější lázeňské území
- ochrana nerostného bohatství**
 - 60 LOŽIŠKO NEROSTNÝCH SUROVIN
 - ložisko nerostných nerostů
 - ložisko neblancování
- limity plynoucí z geologické stavby území**
 - 61 PODOLOVANÉ ÚZEMÍ
 - poddolované území malého plošného rozsahu

stav / změny v území

- OCHRANA ZDRAVÝCH A BEZPEČNÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK**
 - opady**
 - 64 STARÉ ZÁTĚŽE A KONTAMINOVANÉ PLOCHY
 - lokality s výskytem staré ekologické zátěže
 - ovzduší**
 - 65 OBLAST SE ZHORŠENOU KVALITOU OVZDUŠÍ
 - pletkožení imisního limitu, cílového imisního limitu (1)
 - ochrana státu, civilní obrana**
 - 107 OBJEKT DŮLEŽITÝ PRO OBRANU STÁTU VČETNĚ OCHRANĚNÉHO PÁSMO
 - zájmové území MO ČR - zájmové území pro nadzemní stavby
 - zájmové území MO ČR - ochranné pásmo leteckých rádiových zabezpečovacích zařízení
 - území, ve kterém vyjmenované druhy staveb vždy podléhají vydání závazného stanoviska MO ČR
 - 111 OBJEKT POŽÁRNÍ OCHRANY
 - požární stanice dobrovolných hasičů
 - hřbitovy**
 - 113 OCHRANĚNÉ PÁSMO HŘBITOVA, KREMATORIA
 - vzdálenost 100 m od hřbitova (podle § 17 zákona č. 256/2001 Sb.)
 - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**
 - vodovody pro veřejnou potřebu**
 - 67 TECHNOLOGICKÝ OBJEKT ZÁSOBOVÁNÍ VODOU VČETNĚ OCHRANĚNÉHO PÁSMO
 - čerpací stanice
 - vodogem
 - přeučovací komora
 - další technické objekty na vodovodu (bez rozšíření)
 - 68 VODOVODNÍ SÍŤ VČETNĚ OCHRANĚNÉHO PÁSMO
 - vodovodní řad - pitná voda (bez rozšíření)
 - vodovody ostatní**
 - 68 VODOVODNÍ SÍŤ VČETNĚ OCHRANĚNÉHO PÁSMO
 - výhledný řad přírodních léčivých vod do Sanatorií Klimkovic
 - kanalizace pro veřejnou potřebu**
 - 69 TECHNOLOGICKÝ OBJEKT ODVADĚNÍ A OČIŠTĚNÍ OPADNÍCH VOD VČETNĚ OCHRANĚNÉHO PÁSMO
 - čistiřna odpadních vod
 - čerpací stanice kanalizace
 - 70 SÍŤ KANALIZAČNÍCH STOK VČETNĚ OCHRANĚNÉHO PÁSMO
 - kanalizační stoka (bez rozšíření)
 - elektroenergetika**
 - 72 ELEKTRICKÁ STANICE VČETNĚ OCHRANĚNÉHO PÁSMO
 - distribuční trafostanice
 - ochranné pásmo elektrické stanice
 - 73 NADZEMNÍ A PŮDZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY VČETNĚ OCHRANĚNÉHO PÁSMO
 - nadzemní vedení s napětím nad 35 kV do 110 kV včetně
 - nadzemní vedení s napětím nad 1 kV a do 35 kV včetně
 - podzemní vedení s napětím nad 1 kV a do 35 kV včetně
 - nadzemní a podzemní vedení s napětím mezi frekvencí do 1 000 V včetně (NN)
 - ochranné pásmo vedení elektrizační soustavy

stav / změny v území

- plynárny**
 - 74 TECHNOLOGICKÝ OBJEKT ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM VČETNĚ OCHRANĚNÉHO A BEZPEČNOSTNÍHO PÁSMO
 - regulační stanice plynu (bez rozšíření)
 - ochranné pásmo technologického objektu
 - bezpečnostní pásmo technologického objektu
 - 75 VEDENÍ PLYNOVODU VČETNĚ OCHRANĚNÉHO A BEZPEČNOSTNÍHO PÁSMO
 - vysokotlaké plynovody a plynovodní přípojky s tlakem nad 40 barů
 - vysokotlaké plynovody a plynovodní přípojky s tlakem do 40 barů
 - středotlaký plynovod (STL)
 - katodická ochrana plynovodu
 - ochranné pásmo plynovodu
 - bezpečnostní pásmo plynovodu v rozsahu od poskytovatele údajů o území
- elektronické komunikace**
 - 81 ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ VČETNĚ OCHRANĚNÉHO PÁSMO
 - elektronické komunikační zařízení (bez rozšíření)
 - 82 KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ VČETNĚ OCHRANĚNÉHO PÁSMO
 - komunikační vedení (bez rozšíření)
 - ochranné pásmo komunikačního vedení pozemního
 - rádiový směrový spoj
 - ochranné pásmo rádiového směrového spoje
- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**
 - silniční doprava**
 - 88 DALNICE VČETNĚ OCHRANĚNÉHO PÁSMO
 - silnice
 - ochranné pásmo dálnice zobrazené mimo zastavěné území vymezené k 5. září 2014
 - 91 92 SILNICE II., III. TŘÍDY VČETNĚ OCHRANĚNÉHO PÁSMO
 - silnice II., III. třídy s jejím úselem (řídící silnice)
 - ochranné pásmo silnice II., III. třídy zobrazené mimo zastavěné území vymezené k 5. září 2014
 - 93 MÍSTNÍ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
 - místní (obálužná) komunikace
 - významné účelové komunikace, polní a lesní cesty udržované
 - polní a lesní cesty neudržované
 - letecká doprava**
 - 102 LETIŠTĚ VČETNĚ OCHRANĚNÝCH PÁSEM
 - ochranné pásmo s výškovým omezením staveb - ochranné pásmo tužebné plochy
 - ochranné pásmo s výškovým omezením staveb - ochranné pásmo vnější vodovodné plochy
 - ochranné pásmo proti laserovému záření - Sektor A
 - ochranné pásmo proti laserovému záření - Sektor B
 - pěší, cyklistická a jiná turistická doprava**
 - 106 CYKLOSTEZKA, CYKLOTRASA, HIPOSTEZKA A TURISTICKÁ STEZKA
 - cyklistická turistická trasa s označením
 - pěší turistická trasa s označením

OSTATNÍ NAVAZUJÍCÍ ZÁMĚRY NA PROVEDENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ mimo řešené území pro koordinaci záměru sousedících katastrálních území

zastavitelnost území podle účinných územních plánovacích dokumentací jednotlivých obcí

- 117 ZASTAVITELNÁ PLOCHA
 - zastavitelná plocha, zastavitelné území - bez rozšíření
- 21 ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
 - hranice skladebných částí územního systému ekologické stability krajiny
- 118 JINÉ ZÁMĚRY
 - ostatní změny v území - bez rozšíření
 - technická infrastruktura - elektro, koridor vedení - návrh s přibližným vymezením
 - územní rezerva pro zástavbu městského charakteru

ostatní záměry

- 54 OBJEKT ZAŘÍZENÍ PROTIPOVODŇOVÉ OCHRANY
 - plochy staveb ke snižování ohrožení území povodněmi

Mapa rozdělení území:

- Blánek 3 - 1, Blánek 2 - 1, Blánek 3 - 2, Blánek 2 - 2, Blánek 3 - 3, Blánek 2 - 3, Blánek 3 - 4, Blánek 2 - 4

Spolufinancováno z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj

INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM

EVROPSKÁ UNIE EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ SANCE PRO VÁŠ ROZVOJ

www.strukturalni-fondy.cz/OP

Ing. arch. Ludmila Konečná
URBANISTICKÁ SPOLEČNOST
Urbanismus, územní plánování, ekologie

Opovědný projektant : Ing. arch. Ludmila Konečná

Projektant : Ing. arch. Ludmila Konečná, Ing. Dita Jalůvková

Č. zak. : 093 N61 ÚP
datum : 04 / 2015
měřítko : 1 : 5 000

Pořizovatel : Magistrát města Ostřavy

č. výkresu: II.2. a)

Upravený návrh ÚP Klimkovic je vypracován nad katastrální mapou k 5. září 2014. Digitální katastrální mapu ve formátu VFK v souřadnicovém systému S-JTSK a údaje katastru nemovitosti k pozemkům od katastrálního úřadu poskytl objednatel zhotovitel za k. ú. Klimkovic od Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostřava. ÚP Klimkovic používá označení (číslo řádku, název stávajícího jevu) stávajícího jevu ÚAP podle Přílohy č. 1 k vyhlášce č. 500/2008 Sb., Část A. Když není vyznačeno území jsou vedeny podle přílohy Územní hranice a kategorie území využití území, III. vydání, Brno, Ústav územního rozvoje, 2007 a aktualizace k 1. 1. 2015. Veškerá vedení technické infrastruktury jsou zobrazena pro potřeby územního plánu a mají informativní charakter.